



مجلس قرياندرن كوتابهارى باندرائى اسلام

MAJLIS PERBANDARAN KOTA BHARU

BANDAR RAYA ISLAM

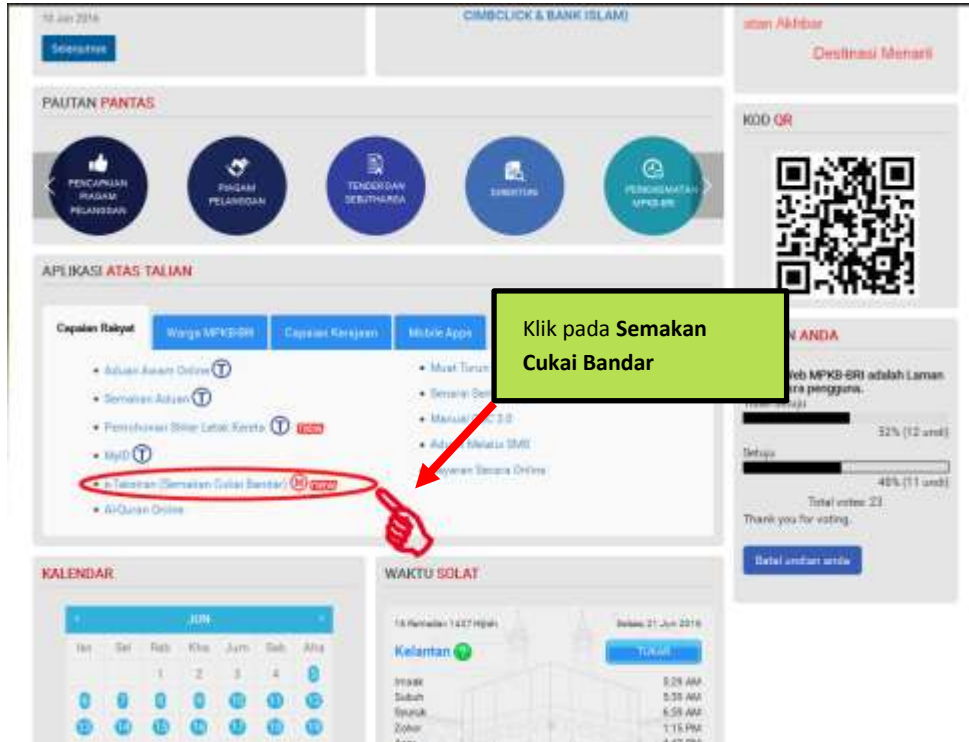
**MANUAL**

**e-TAKSIRAN**

**SEMAKAN CUKAI BANDAR ONLINE**

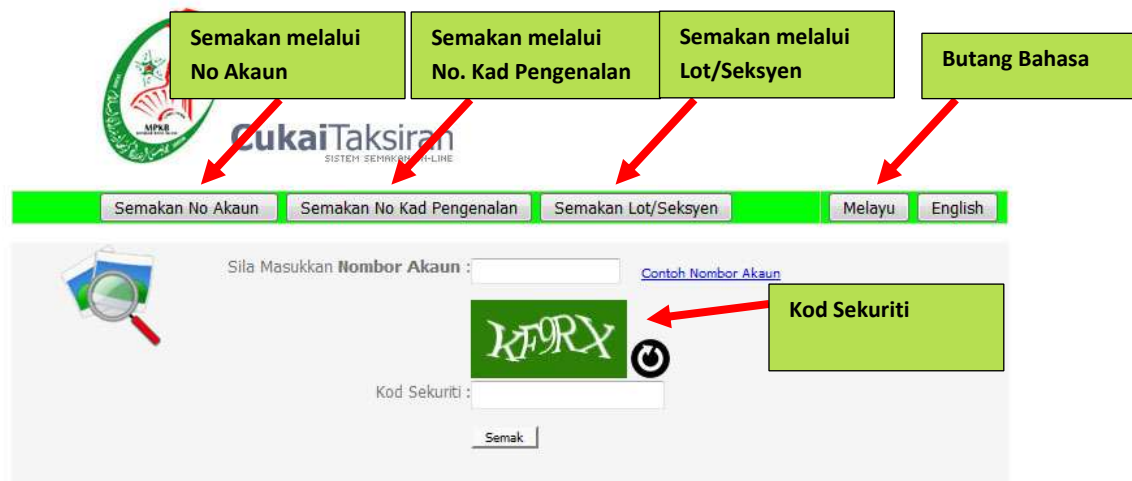
# PANDUAN PENGGUNAAN SISTEM SEMAKAN CUKAI BANDAR

1. Layari laman web [www.mpkbbri.gov.my](http://www.mpkbbri.gov.my)



2. Laman utama untuk e-taksiran semakan cukai bandar adalah sebagaimana dibawah

e-taksiran (Semakan Cukai Bandar Online)



3. Klik Butang Semakan No. Akaun dan paparan sebagaimana dibawah.  
Sila masukkan No. akaun Cukai Bandar dan masukkan kod sekuriti kemudian tekan butang 'Semak'.

Jika no akaun dan kod sekuriti betul, paparan maklumat cukai pemilik akan dipaparkan sebagaimana dibawah

maklumat Semakan Cukai Bandar (Sila)

No. Akaun	:	123
Nama Pendaftar	:	12345678901234567890
No. Kad Pengenalan	:	No. Nombor No. Kad Pengenalan 1234
No. Tar	:	1234567890
Maksud untuk Perseorangan	:	1234567890 1234567890 1234567890 1234567890
Maksud Perniagaan	:	1234567890 1234567890 1234567890
Sektor	:	123
No. Lot	:	123
Lot	:	1234
Nilai	:	1,234,567
Cukai Taksiran	:	123,456

Penyedia

No. Lot	No. Akaun	Perseorangan	Lot	Lot	Lot
1234	1234	1234	1234	1234	1234
1234	1234	1234	1234	1234	1234
1234	1234	1234	1234	1234	1234
1234	1234	1234	1234	1234	1234

123456

4. Klik butang semakan no Kad Pengenalan untuk semakan cukai Bandar melalui No Kad Pengenalan. Masukkan no Kad pengenalan, kod sekuriti & klik butang semak. Senarai maklumat harta akan dipaparkan, Klik pada no akaun untuk maklumat detail.

Jika no kad pengenalan dan kod sekuriti betul, senarai akaun cukai bandar yang dimiliki oleh akan dipaparkan sebagaimana dibawah. Klik **no akaun** untuk paparan detail.

Id	No Akaun	Nama	Sek	No. Lot
1	10000	SHE HIN CHEONG	03	17163



6. Maklumat detail semakan pemilik dan penyata cukai sebagaimana dibawah akan dipaparkan.

No. Akaun : 835  
 Nama Pemilik : HEE YAH ET, YUSOFF  
 No Kad Pengenalan : **Sila Kemaskan No Kad Pengenalan [KLK](#)**

No Tel :  
 Alamat surat mem Surat : NO.194  
 JALAN GOM KAPUR  
 15350 KOTA BHARU

Alamat Herta : 1  
 NO.194 (3890)  
 JALAN GOM KAPUR  
 15350 KOTA BHARU, KELANTAN

Sekyen : 1 82  
 No Let : 1  
 Kadar : 6%  
 Nilai : 0.00  
 Cukai Tahunan : 0.00

Penyata  
 111

Tarikh	No. Bil	Perkara	Debit	Kredit	Baki
01/01/2018	01012018		61.56	0.00	61.56
01/01/2018	01012018		14.00	0.00	75.56
01/01/2018	16110000000		0.00	0.00	75.56
<b>Jumlah Baki</b>					<b>75.56</b>

 [CETAK BIL.](#)

Sekiranya nama pemilik dan alamat surat mem Surat bertukar, sila klik [Bantu](#) untuk kemaskini.  
**PERHATIAN** : Transaksi bayaran akan dikemaskini selepas 3 hari(bekerja) bayaran dibuat.  
SEKUTUPAN : Bersepadu dan Bersepadu untuk Kemaskini Bilik Cukai Tahunan yang telah dibenarkan.

7. Untuk cetak bil, pengguna hanya perlu klik pada [CETAK BIL.](#) Paparan Bil untuk dicetak akan dipaparkan sebagaimana dibawah.



مجلس قريه بندران كوتهاو بندري اسلام  
**MAJLIS PERBANDARAN KOTA BHARU BANDAR RAYA ISLAM**  
 Jalan Hospital, 15000 Kota Bharu, Kelantan Darul Naim.  
 Tel: 09-7402121 / Fax: 09-748 6026 http://www.mpkbbri.gov.my

### BIL CUKAI BANDAR

**YM TG FATIMAH BT. TG CHIK**  
 LOT -129  
 JALAN ATAS BANGGOL  
 15300 KOTA BHARU

NO AKAUN :1234

NAMA ALAMAT HARTA	KETERANGAN
YM TG FATIMAH BT. TG CHIK 227/PT-52 LOT-227, JALAN ATAS PALOH 15300 KOTA BHARU, KELANTAN	SEKSYEN : 03 LOT : 227/PT-52 KADAR % : .5% NILAIAN : 0.00 CUKAI TAHUNAN (RM) : 0.00 <b>JUMLAH 0.00</b>

YANG DIPERTUA  
 MAJLIS PERBANDARAN KOTA BHARU  
 BANDAR RAYA ISLAM  
 \* SILA ABAIKAN JIKA BAYARAN TELAH DIBUAT

Bayaran Secara Online boleh dibuat melalui :  
 - [Maybank2u.com](http://Maybank2u.com) - [Cimbclick.com](http://Cimbclick.com)  
 - [Ambank](http://Ambank) - [EonBank](http://EonBank)  
 - [RHB Bank](http://RHB Bank) - [Bank Rakyat](http://Bank Rakyat)  
 - [BSN](http://BSN) - [POS Malaysia](http://POS Malaysia)

8. Untuk kemaskini maklumat pemilik seperti alamat surat menyurat, No. Kad pengenalan, No Telefon dan email, pengguna hanya perlu tekan pada pautan [KLIK](#) dan paparan sebagaimana dibawah.
  
9. Untuk kemaskini maklumat pemilik seperti alamat surat menyurat, No. Kad pengenalan, No Telefon dan email, pengguna hanya perlu tekan pada pautan [KLIK](#) dan paparan sebagaimana dibawah.

Sistem Semakan Cukai Taksiran On\_Line - Google Chrome

115.133.144.162:88/siee/taksiran/kemaskini.php?con\_no=1234



No. Akaun	:	1234
Nama Pemilik *****	:	YM TG FATIMAH BT. TG CHIK
Alama Pemilik / Surat Menyurat	:	LOT -129 JALAN ATAS BANGGOL 15300 KOTA BHARU
Alamat Pemilik / Surat Menyurat (Isi jika ada perubahan alamat)	:	<input type="text" value="LOT -129"/> <input type="text" value="JALAN ATAS BANGGOL"/> <input type="text" value="15300 KOTA BHARU"/>
No. K/P *	:	<input type="text"/>
No. H/P *	:	<input type="text"/>
No. Telefon	:	<input type="text"/>
Email	:	<input type="text"/>
Catatan	:	<input type="text"/>
***** TUKAR NAMA PEMILIK (Untuk tukar nama pemilik, wajib upload salah satu daripada Salinan Geran / Surat Perjanjian / Surat Sumpah / Cabutan)	:	<input type="button" value="Choose File"/> No file chosen
* Wajib diisi	:	<input type="button" value="simpan"/>

\* Sila kemaskini maklumat serta lengkapkan butiran untuk memudahkan pihak MPKB menghubungi pihak tuan.

10. Jika pemilik harta ingin menukar NAMA PEMILIK HARTA, Pemilik DIWAJIBKAN untuk upload salah satu daripada Salinan Geran/ Surat Perjanjian/ Surat Sumpah/ Cabutan.



11. Klik butang simpan selepas selesai upload file.

Sistem Semakan Cukai Taksiran On\_Line - Google Chrome

115.133.144.162:88/siee/taksiran/kemaskini.php?con\_no=1234

**CukaiTaksiran**  
SISTEM SEMAKAN ON-LINE

No. Akaun	:	1234
Nama Pemilik *****	:	YM TG FATIMAH BT. TG CHIK
Alamat Pemilik / Surat Menyurat	:	LOT -129 JALAN ATAS BANGGOL 15300 KOTA BHARU
Alamat Pemilik / Surat Menyurat (Isi jika ada perubahan alamat)	:	LOT -129 JALAN ATAS BANGGOL 15300 KOTA BHARU
No. K/P *	:	
No. H/P *	:	
No. Telefon	:	
Email	:	
Catatan	:	
***** TUKAR NAMA PEMILIK (Untuk tukar nama pemilik, wajib upload salah satu daripada Salinan Geran / Surat Perjanjian / Surat Sumpah / Cabutan)	:	Choose File No file chosen
* Wajib diisi	:	simpan

\* Sila kemaskini maklumat serta lengkapkan butiran untuk memudahkan pihak MPKB menghubungi pihak tuan.

12. Klik butang simpan selepas selesai mengisi maklumat.